ПРОТОКОЛ № 2

Заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Глазов, ул. Советская, д.54, расположенного на территории муниципального образования «Город Глазов»

г.Глазов **26.09.2018**

Место проведения: управление ЖКХ Администрации города Глазова, каб. № 121 11.30 часов

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: И.А.Обухова – Первый Заместитель Главы Администрации города Глазова по экономике, управлению муниципальным имуществом и развитию города

Члены комиссии: Е.Ю.Шейко – начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, наделенного правами юридического лица, Администрации города Глазова

Л.В.Касимова – заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства, наделенного правами юридического лица, Администрации города Глазова

Н.Л.Плехова – ведущий специалист-эксперт муниципальный жилищный инспектор Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Глазова

С.В.Грахов – начальник отдела технического заказчика – НУО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Удмуртской Республике»

И.Л.Петрова - заместитель начальника отдела - главный государственный жилищный инспектор

О.А.Владыкина – начальник технического отдела управляющей организации МУП «ЖКУ»

На заседании присутствовали 6 членов комиссии из 7. Кворум имеется. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение заявления собственника многоквартирного дома по адресу:

1. г.Глазов, ул. Советская, д.54 – о переносе сроков проведения капитального ремонта фасада, фундамента согласно региональной программе 2028-2030г.г. в плановый период 2022-2024г.г., капитальный ремонт внутридомовой системы водоотведения согласно региональной программе 2037-2039г.г. в плановый период 2022-2024г.г.

С целью проверки предоставленной информации о техническом состоянии данного многоквартирного дома, Комиссией проведен визуальный осмотр фасада (цоколь), фундамента (отмостка), инженерной системы водоотведения по адресу: г.Глазов, ул.Советская, д.54.

В ходе осмотра установлено, что по адресу: г.Глазов, ул.Советская, д.54, ремонт фасада (цоколь) наблюдаются многочисленные трещины, сквозные пробоины, большие просветы на стыках, осыпание штукатурки. Требуется проведение капитального ремонта.

Ремонт фундамента (отмостка) наблюдается разрушение асфальтового покрытия, просадка на величину до 40 мм на отдельных участках, отрыв отмостки от наружных стен здания, многочисленные выбоины и сколы. Требуется проведение капитального ремонта.

Ремонт инженерной системы водоотведения имеет следующие повреждения: продольные трещины в области соединения труб, поперечные трещины, дефекты заделки стыков (чеканка) кольцевого пространства. Требуется проведение капитального ремонта.

Составлены акты осмотра многоквартирных домов.

КОМИССИЯ ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:

По адресу:

1. г.Глазов, ул. Советская, д.54 – о переносе сроков проведения капитального ремонта фасада, фундамента согласно региональной программе 2028-2030г.г. в плановый период 2022-2024г.г., капитальный ремонт внутридомовой системы водоотведения согласно региональной программе 2037-2039г.г. в плановый период 2022-2024г.г.

Начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства,
наделенного правами юридического лица,
Администрации города Глазова Е.Ю.Шейко

Заместитель начальника управления
жилищно-коммунального хозяйства,
наделенного правами юридического лица,
Администрации города Глазова Л.В.Касимова

Ведущий специалист-эксперт
муниципальный жилищный инспектор
Управления жилищно-коммунального хозяйства
Администрации города Глазова Н.Л.Плехова

Начальник отдела технического заказчика –
НУО «Фонд капитального ремонта общего
имущества многоквартирных домов в
Удмуртской Республике» С.В.Грахов

Начальник технического отдела
управляющей организации МУП «ЖКУ» О.А.Владыкина

Заместитель начальника отдела –
главный государственный жилищный инспектор И.Л.Петрова